



# COMUNE DI CALATABIANO

(Provincia di Catania)

AREA TECNICA ECOLOGIA ED AMBIENTE

## DETERMINA DEL RESPONSABILE DELL'AREA

int.n. ~~157~~ del 10 GIU. 2015

Reg. Gen. N. 455 del 10 GIU. 2015

PREMESSO che:

- con deliberazione della G.C. n. 113 del 17/12/2007, esecutiva ai sensi di legge, è stato istituito il catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco ai sensi dell'art. 10, comma 2, della legge n. 353/2000, e sono stati approvati gli elaborati definitivi relativi alle aree percorse dal fuoco nell'anno 2007, supportati da cartografia di massima in scala 1/25.000 delle aree percorse dal fuoco, trasmessa dal Corpo Forestale con nota prot. n. 685 pos. VI-2-2 del 21/09/2007;
- sui terreni individuati nel catasto degli incendi boschivi gravano prescrizioni di cui alla legge n° 353/2002 e ss. mm. ed ii. ed al decreto legislativo 18/05/2001, n. 227, rese applicabili nel territorio della Regione Siciliana dal comma 1-ter dell'art. 3 della L.R. n. 16/96, aggiunto con l'art. 3 della L.R. n. 14/2006;

PRESO ATTO che:

- con la deliberazione della G.C. n. 1 del 04/01/2010, esecutiva ai sensi di legge, è stata rettificata la deliberazione di G.C. n. 113 del 17/12/2007 di istituzione del catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco, ai sensi dell'articolo 10, comma 1, della legge n. 353/2000 e ss. mm. ed ii., ovvero, sono state escluse dall'elenco particellare del catasto degli incendi 2007 le particelle nn. 300-389-390 del Foglio di mappa 17;
- con la deliberazione della G.C. n. 49 del 27/05/2010, è stata rettificata la deliberazione di G.C. n. 113 del 17/12/2007 di istituzione del catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco, ai sensi dell'articolo 10, comma 1, della legge n. 353/2000 e ss. mm. ed ii., ovvero, sono state escluse dall'elenco particellare del catasto degli incendi 2007 le particelle nn. 100-104-11-54 del Foglio di mappa 25, delle particelle nn. 72-90-104-105-106-107-115-118-119-120-151-159-160-161-162-163-164-200-201-206-240-262-328-330-333-336 del Foglio di mappa 17;
- con deliberazione della G.C. n. 27 del 21/03/2011, esecutiva ai sensi di legge, la Giunta Comunale demandava l'aggiornamento annuale del catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco alla competenza del Responsabile dell'Area Tecnica, trattandosi di obbligo amministrativo di accertamento, certificazione ed elencazione di carattere dichiarativo attribuibile alla sfera delle competenze gestionali, fermo restando ogni altro adempimento allo stesso demandato con deliberazione di G.C. n. 113 del 17/12/2007;
- con la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Ecologia Ambiente n. 1094 del 20/10/2011, è stata rettificata la deliberazione di G.C. n. 113 del 17/12/2007 di istituzione del catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco, ai sensi dell'articolo 10, comma 1, della legge n. 353/2000 e ss. mm. ed ii., ovvero, sono state escluse dall'elenco particellare del catasto degli incendi 2007 le particelle nn. 22-90-156-157-297-299-6-53-179 del foglio 25;
- con la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 967 del 23/10/2012, è stata rettificata la deliberazione di G.C. n. 113 del 17/12/2007 di istituzione del catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco, ai sensi dell'articolo 10, comma 1, della legge n. 353/2000 e ss. mm. ed ii., ovvero, è stata esclusa dall'elenco particellare del catasto degli incendi 2007 la particella n. 42 del foglio 18;
- con la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 726 del 03/09/2014, è stata rettificata la deliberazione di G.C. n. 113 del 17/12/2007 di istituzione del catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco, ai sensi dell'articolo 10, comma 1, della legge n. 353/2000 e ss. mm. ed ii., ovvero, sono state escluse dall'elenco particellare del catasto degli incendi 2007 le particelle nn. 326 e 324 del foglio 24;

CONSIDERATO che:

- con istanza prot. n. 3190 del 10/03/2015 da parte della ditta Piazza Mario, indirizzata al Sindaco del Comune di Calatabiano, si chiedeva sopralluogo sui terreni in catasto al Foglio 24 particelle nn. 491, 492 e 920, risultanti percorse dal fuoco nell'anno 2007 come da delibera di G.C. n. 113 del 17/12/2007 per la rettifica della citata deliberazione;
- con nota prot. n. 3363 del 12/03/2015 indirizzata al Distaccamento Forestale di Giarre e per conoscenza alla ditta Piazza Mario, il Responsabile dell'Area Tecnica manifestava la propria disponibilità ad effettuare sopralluogo congiunto ai fini dell'eliminazione del vincolo dei soprassuoli percorsi dal fuoco;

VISTA la relazione di sopralluogo congiunto del 04/05/2015 dell'Ufficio tecnico comunale con il Distaccamento Forestale di Giarre, sui terreni di proprietà della ditta Piazza Mario, identificati in catasto al foglio 24 particelle 491, 492

e 920, dalla quale scaturisce che risultano coltivati con piante di ulivo, nespolo, limoni e frutteto di varia natura di vecchio impianto, comunque, detti terreni non risultano bosco secondo la normativa vigente e, pertanto, tali aree non si possono considerare soggette ai citati vincoli di cui all'art. 10, comma 1, della legge 21/11/2000 n. 353;

#### DETERMINA

DI MODIFICARE la deliberazione della G.C. n. 113 del 17/12/2007, giusta deliberazione della G.C. n. 27 del 21/03/2011, ovvero, di modificare il catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco, ai sensi dell'articolo 10, comma 1, della legge n. 353/2000 e ss. mm. ed ii. escludendo dall'elenco particellare del catasto degli incendi 2007, le particelle nn. 491, 492 e 920 del foglio 24;

DI PRENDERE ATTO che i predetti terreni, individuati in catasto al foglio 24 particelle nn. 491, 492 e 920, sono sgravati dalle prescrizioni di cui alla legge n° 353/2002 e ss. mm. ed ii. ed al decreto legislativo 18/05/2001, n. 227, rese applicabili nel territorio della Regione Siciliana dal comma 1-ter dell'art. 3 della L.R. n. 16/96, aggiunto con l'art. 3 della L.R. n. 14/2006;

DI PROVVEDERE agli adempimenti conseguenti alla modifica del suddetto catasto degli incendi boschivi, mediante l'aggiornamento del sistema informativo territoriale comunale, al fine di rilasciare i certificati di destinazione urbanistica, ex articolo 18 legge n. 47/85, con le indicazioni e prescrizioni di veto del cambio di destinazione per almeno 15 anni sulle particelle catastali attraversate dal fuoco, al fine di permettere di richiamare il vincolo prescritto negli atti di compravendita, pena la nullità degli stessi, giusta articolo 10, comma 1, della legge n. 353/2000, come modificato dall'art. 4, comma 173, della legge n. 350/2003, secondo le modifiche apportate con il presente atto;

DI DISPORRE che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio sul portale web istituzionale del Comune di Calatabiano (<http://www.comune.calatabiano.ct.it>) per giorni 15 consecutivi;

DI TRASMETTERE copia del presente atto all'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste ed al Distaccamento Forestale di Giarre.

R.P.: G. Ciani



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
Ing. Salvatore Faro

